

Stanowisko geodetów powiatowychⁱ

„Ocena sytuacji w powiatowej administracji geodezyjnej i kartograficznej”

Gołuchów, 24 września 2014 r

Sytuacja powiatowej administracji geodezyjnej i kartograficznej stała się dramatyczna. Do problemów, z którymi borykano się przed nowelizacją prawa geodezyjnego i kartograficznego, doszły nowe.

Problemy wynikają przede wszystkim z:

- konieczności wdrażania obszernych, trudno interpretowalnych przepisów prawa, napisanych mało zrozumiałym językiem, ciągle zmienianych, obarczonych wieloma błędami; interpretacje prawne GUGiK rodzą kolejne wątpliwości,
- wzrostu liczby zgłaszanych prac (poszerzenie rodzajów prac geodezyjnych objętych obowiązkiem zgłoszenia)
- nadmiernej formalizacji powodującej wydłużenie czasu obsługi spraw i zwiększenie ilości wizyt interesantów w urzędzie,
- naliczania i pobierania opłat (konieczność wielokrotnego poboru opłat w ramach jednego zgłoszenia prac geodezyjnych; niejednoznaczne przepisy prawa powodujące zróżnicowanie poboru opłat w powiatach), wywołującym obawę przed przyszłą kontrolą i możliwością postawienia zarzutu naliczenia niewłaściwej opłaty,
- konieczności przeprowadzania znacznej ilości (do kilku tysięcy rocznie) postępowań administracyjnych dotyczących wpisów do ewidencji. Brak możliwości zastosowania trybu natychmiastowej wykonalności powoduje opóźnienie w dokonywaniu wpisów, komplikuje obsługę interesanta wnioskującego o wydanie wypisu/wyrysu,
- wprowadzenia trybu administracyjnego do obsługi zgłoszeń prac geodezyjnych,
- konieczności zawiadamiania stron o wszystkich wpisach,
- obowiązku pozyskiwania danych z dokumentacji architektoniczno-budowlanej - w konsekwencji zwiększenie ilości rejestrowanych danych o budynkach, obejmujących cały proces inwestycyjny,
- nowych zadań z zakresu prowadzenia kilkunastu ewidencji sieci uzbrojenia terenu w ramach GESUT (*nota bene* rozporządzenie jednym zdaniem określa tryb aktualizacji tych zbiorów).

Wdrożenie wszystkich zapisów prawa geodezyjnego i kartograficznego może poważnie utrudnić realizację wpisów do ksiąg wieczystych (co zwiększy rozbieżności między księgami a ewidencją) a także w znacznym stopniu zakłócić obsługę spraw dotyczących inwestycji budowlanych, w szczególności prowadzonych w ramach ZRID.

Szeroki opis problemów ujęty jest w opracowaniu „Ocena zmian ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne” stanowiącym załącznik do niniejszego stanowiska.

W świetle powstałej sytuacji stwierdzamy, że

- nie jesteśmy w stanie wdrożyć wszystkich przepisów ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne
- przy obecnym stanie kadrowym nie jesteśmy w stanie wykonywać zadań nałożonych na administrację geodezyjną i kartograficzną w sposób należyty,
- w większości powiatów nakłady na utrzymanie wydziałów geodezji są niewystarczające.

ⁱ Stanowisko przyjęte przez partnerów Programu SAGiK